

**План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом**

на 2017 год

ГБУ «Жилищник района Северный»

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	9-я Северная линия 9.23к.3	
							Рекомен. периоды (услуг)	Рекомен. периоды (услуг)
1	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>							
	<b>ИТОГО по разделу 1:</b>					281,4		
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>							
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1	раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	186,5	2,55	111,228	1 раз(а) в год
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1	раз в неделю	КВ. М	1400	2,23	162,34	1 раз(а) в год
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1	раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	92	3,44	82,524	1 раз(а) в год
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1	раз в неделю	КВ. М	46	2,15	5,14	1 раз(а) в год
2.5	Мытье пола кабины лифта	1	раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	12	3,66	13,13	1 раз(а) в год
2.6	<b>Мытье лестничных площадок и маршей</b>							
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1	раз в месяц	кв. м	186,5	3,63	8,12	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1	раз в месяц	кв. м	1400	2,86	48,05	-
2.7	Мытье окон	1	раз в год	КВ. М	240	9,38	2,25	1 раз(а) в год
2.8	<b>Влажная протирка</b>							
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1	раз в год	кв. м	1500	3,12	4,68	1 раз(а) в год
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1	раз в год	кв. м	520	1,95	1,01	1 раз(а) в год
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1	раз в год	кв. м	803,52	4,56	3,66	1 раз(а) в год
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2	раз в год	кв. м	10,8	4,54	0,1	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1	раз в год	шт.	0	0	0	1 раз(а) в год
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1	раз в месяц	кв. м	92,5	2,93	3,25	1 раз(а) в год
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2	раз в год	кв. м	48	5,64	0,54	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1	раз в год	кв. м	72	2,79	0,2	1 раз(а) в год
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1	раз в год	кв. м	9,3	2,27	0,02	1 раз(а) в год
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2	раз в месяц	кв. м	8	4,03	0,77	1 раз(а) в год
2.9	<b>Очистка кровли</b>							
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	1	по мере необходимости	кв. м	610	2,23	6,8	2 раз(а) в год
2.9.2	Очистка кровли от снега	3	В течение часов после снегопада	кв. м	0	0	0	В течение снегопада
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледиобразований			кв. м				-
2.10	<b>Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока</b>							
2.10.1	Смена частей водосточных труб			м				-
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1	по мере необходимости	шт.	4	43,01	1,37	В течение обнаружения
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	по мере необходимости	КВ. М	631	1,58	3,99	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры	1	раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	6	92,51	165,96	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	В течении суток с момента получения заявки	ШТ.	0	0	0	В течении момента заявки
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)						0	-
	<b>ИТОГО по разделу 2:</b>						625,13	

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоди (услуг)	
3	<b>Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов</b>							
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1 раз в день	КУБ. М	1,8	283,74	186,42	-	
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)					0	-	
	<b>ИТОГО по разделу 3:</b>					186,42		
4	<b>Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора</b>							
	<b>ИТОГО по разделу 4:</b>					0		
5	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</b>							
5.1	<b>Фундамент</b>							
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего	
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов			КХ	0	0	-	
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	4700	4,7	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	4200	4,2	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.1.5	Иное (Фундамент)					0	-	
5.2	<b>Стены и фасад</b>							
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего	
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего	
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего	
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего	
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей		Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м	0	0	Устранен обнаруж	
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	1	5200	5,2	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего	
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего	
5.2.9	Иное (Стены и фасад)					0	-	
5.3	<b>Перекрытия</b>							
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего	
5.3.2	Заделка швов и трещин	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего	
5.3.3	Укрепление и окраска	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего	

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоди (услуг)
5.3.4	Иное (Перекрытия)					0	-
5.4	<b>Крыши</b>						
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	2	шт.	0	0	0	Осмотр 2 итогом ос включаю текущего
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2	кв. м	0	0	0	Осмотр 2 итогом ос включаю текущего
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2	кв. м	0	0	0	Осмотр 2 итогом ос включаю текущего
5.4.4	<b>Ремонт конструкций и элементов крыши</b>						
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1	м				Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки		кв. м	0	0	0	Устранен обнаруже
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши		кв. м	0	0	0	-
5.4.6	Иное (Крыши)					0	-
5.5	<b>Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные д</b>						
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	шт.	1	3840	3,84	Устранен обнаруже
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования		шт.	0	0	0	Устранен обнаруже
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды		шт.	0	0	0	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	шт.	1	3700	3,7	Устранен обнаруже
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования		шт.	0	0	0	Устранен обнаруже
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков		шт.	0	0	0	Устранен обнаруже
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)					0	-
5.6	<b>Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>						
5.6.1	Восстановление лестницы	1	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.6.2	Замена лестницы	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.6.3	Восстановление пандуса	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.6.4	Замена пандуса	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.6.5	Восстановление крыльца	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.6.6	Замена крыльца	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, лоджнх балконов	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоди (услуг)
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)		кв. м	0	0	0	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)					0	-
5.7	<b>Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования</b>						
5.7.1	Восстановление отделки стен		кв. м	0	0	0	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков		кв. м	0	0	0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.8	<b>Ремонт чердаков, подвалов</b>						
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий		кв. м	0	0	0	В ходе пс эксплуат:
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях		м	0	0	0	В ходе пс эксплуат:
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	м	1	5400	5,4	В ходе пс эксплуат:
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах		кв. м	0	0	0	Устранен обнаруже
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)					0	-
	<b>ИТОГО по разделу 5:</b>					27,04	
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего многоквартирном доме</b>						
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы		КХ	0	0	0	-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	КХ	1	58100	58,1	В ходе пс эксплуат:
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов		ШТ.	0	0	0	В ходе пс эксплуат:
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	1	ШТ.	0	0	0	В ходе пс эксплуат:
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов		КХ	0	0	0	В ходе пс эксплуат:
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	КХ	9356	2,06	19,27	В ходе пс эксплуат:
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	КХ	1	25400	25,4	В ходе пс эксплуат:

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоди (услуг)
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ.	0	0	0	Устранен обнаруж
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1 по мере необходимости	ЕД.	1	10260	10,26	-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.11	Проверка заземления оболочка электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	КХ	1	50700	50,7	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1 раз в год	КХ	1	18400	18,4	-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.	0	0	0	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.	0	0	0	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	1 Круглосуточно	ШТ.	84	152,38	12,8	Круглосу
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	12600	12,6	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	8970	8,97	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	7400	7,4	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	4800	4,8	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	7890	7,89	В ходе пс эксплуат: осенне-зи
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ЕД.	1	65400	65,4	-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ		ШТ.	0	0	0	-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ		ШТ.	0	0	0	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов		ШТ.	0	0	0	-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1 раз в месяц	ШТ.	1	1008,3	12,1	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1 раз в месяц	ШТ.	300	5,11	18,4	-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)					28,6	-
<b>ИТОГО по разделу 6:</b>						361,09	
7	<b>Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме</b>						
	Восстановление работоспособности						
7.1	вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шибберных устройств		КХ	0	0	0	-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов		ШТ.	0	0	0	-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода		М	0	0	0	-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		ШТ.	0	0	0	-

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекоменд. периоды (услуг)
7.5	Мойка сменных мусоросборников	1 раз в день	ШТ.	2	13,72	10,02	-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1 раз в месяц	ШТ.	2	60,68	1,46	-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в неделю	М	144	9,12	68,29	-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	1 раз в неделю	ШТ.	46	15,62	37,36	-
7.9	Устранение засора	1 по мере необходимости	ЕД.	5	545,81	2,72	-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода		ШТ.	0	0	0	-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)					0	-
	<b>ИТОГО по разделу 7:</b>					119,85	
8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>						
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	1 Круглосуточно	ШТ.	4	9241	443,56	Круглосу
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта		ЕД.	0	0	0	-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)					0	-
	<b>ИТОГО по разделу 8:</b>					443,56	
9	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>						
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	1 раз в месяц	ШТ.	0	0	0	-
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	ШТ.	2	8564,19	205,54	1 раз(а) в
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	5 В течение суток после обнаружения	ШТ.	0	0	0	В течени обнаруже
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)					0	-
	<b>ИТОГО по разделу 9:</b>					205,54	
10	<b>Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции</b>						
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах		ШТ.	0	0	0	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1 раз в месяц	ЕД.	1	13179,59	158,16	-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов		КХ	0	0	0	-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)					0	-
	<b>ИТОГО по разделу 10:</b>					158,16	
11	<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>						
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов		ШТ.				-
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования		ШТ.				-
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)						-
	<b>ИТОГО по разделу 11:</b>					0,000	
12	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>						
12.1	Устранение аварии	1 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	16400	16,4	Незамедл реагиров получени
12.2	Выполнение заявок населения	1 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	ЕД.	1	20100	20,1	Незамедл реагиров получени
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)					0	-
	<b>ИТОГО по разделу 12:</b>					36,5	
13	<b>Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые ну</b>						
	<b>ИТОГО по разделу 13:</b>					194,05	
14	<b>Расход воды на общедомовые нужды</b>						
	<b>ИТОГО по разделу 14:</b>					145,96	

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоди (услуг)
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						
15.1	Дератизация	1 раз в месяц	КВ. М	1	1341,66	16,1	1 раз(а) в
15.2	Дезинсекция	1 по мере необходимости	КВ. М	1	12400	12,4	-
	<b>ИТОГО по разделу 15:</b>					28,5	
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме						
16.1	Техническая инвентаризация		ЕД.	0	0	0	-
	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)						
16.2	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)		ШТ.	0	0	0	-
16.3	<b>ИТОГО по разделу 16:</b>					0	
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома						
17.1	Подметание земельного участка в летний период	1 раз в день	КВ. М				1 раз(а) в
17.2	Полив тротуаров	1 раз в сутки при температуре воздуха более 25 градусов	КВ. М				1 раз(а) в температур более 25
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	1 раз в день	КВ. М				1 раз(а) в
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках		КВ. М				-
17.5	Полив газонов		КВ. М				-
17.6	Стрижка газонов		КВ. М				-
17.7	Подрезка деревьев и кустов	1 раз в год	ШТ.				1 раз(а) в
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период	ШТ.				В ходе эксплуатации весенне-
17.9	Сдвигка и подметание снега	3 В течение часов после обнаружения	КВ. М				В течении обнаруже
17.10	Ликвидация скользкости	3 В течение часов после обнаружения	КВ. М				В течении обнаруже
	Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)						
17.11	<b>ИТОГО по разделу 17:</b>					0.000	
	<b>ИТОГО ПО ПЛАНУ:</b>					2813,2	

Директор ЗБУ «Жилищник  
района «Северный»



В. Н. Соловьев